



**ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность здания	Количество			Площадь, м²		Строительный объем, м³	
			квартир	зданий	всего	застройки		здания	всего
						здания	всего		
1	Жилый дом					2888,24			
2	ЩП					3,8			
3	Очистные сооружения								
4.1	Детская площадка					87,0			
4.2	Детская площадка					138,4			
4.3	Детская площадка					189,3			
5.1	Площадка для игры в мини-футбол					540,0			
5.2	Спортивная площадка					192,2			
5.3	Спортивная площадка					197,9			
5.4	Спортивная площадка					128,7			
6.1	Площадка для отдыха взрослого населения					88,9			
7.1	Площадка для хозяйственных целей					146,6			
8.1	Площадка для мусоросборников					15,7			
8.2	Площадка для мусоросборников					15,7			
9.1	Автостоянка на 16 машино-мест								
9.2	Автостоянка на 18 машино-мест								
9.3	Автостоянка на 20 машино-мест								
9.4	Автостоянка на 10 машино-мест								
9.5	Автостоянка на 6 машино-мест								
9.6	Автостоянка на 3 машино-места								
9.7	Автостоянка на 10 машино-мест								
9.8	Автостоянка на 10 машино-мест								
9.9	Автостоянка на 10 машино-мест								
9.10	Автостоянка на 8 машино-мест								
9.11	Автостоянка на 4 машино-места								
9.12	Автостоянка на 7 машино-мест								
9.13	Автостоянка на 8 машино-мест								
9.14	Автостоянка на 14 машино-мест								
9.15	Автостоянка на 9 машино-мест								
9.16	Автостоянка на 10 машино-мест								

**РАСЧЕТ НОРМАТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Номер на плане	Наименование	Площадь застройки, м.кв. (Нормативная)	Площадь застройки, м.кв. (Фактическая)	Примечание
4.1, 4.2, 4.3	Детская площадка, м²	323,8	414,7	проектируемая
5.1, 5.2, 5.3, 5.4	Физ. площадка, м²	740,2	1058,8	проектируемая
6.1	Площадка для отдыха взрослых, м²	69,4	88,9	проектируемая
7.1, 8.1, 8.2	Хозяйственная площадка, м²	69,4	178,0	проектируемая
9.1-9.16	Автостоянка для жильцов, м/мест	113 м/м	163 м/м	проектируемая

Расчет количества жителей  
 Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя г. Калининград на 2017 год, составляет 28,7 кв.м.

Общая площадь квартир жилого дома - 23128,46 кв.м

Количество жителей в жилом доме составляет:  
 23128,46/28,7 м² = 806 человек

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗАСТРОЙКИ**

№ п/п	Наименование	Количество	
		м²	%
1	Площадь участка в границах отвода	17057,0	100
2	Площадь застройки в т.ч. площадь застройки проектируемого многоквартирного дома	2892,04	17,0
3	Площадь под проездами, площадками, дорожками	10206,9	59,8
4	Площадь озеленения	3958,06	23,2

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница отвода участка
- проектируемое асфальтобетонное покрытие
- проектируемые детские площадки
- проектируемые спортивные площадки
- проектируемые площадки для отдыха взрослых
- санитарно-защитная зона Н-8

Лист № 001  
 Подп. и дата  
 Всего листов

25-2018-ПЗУ.К

Многоквартирный дом по Советскому проспекту, 50 в г. Калининграде.  
 Корректировка

Изм.	Колуч.	Лист	Н дат.	Подпись	Дата	Страницы	Лист	Листов
	ГИП	Макиев В.В.			04.18	П	2	
	Разработал	Ушаков В.А.			04.18	ООО "ДИВЕК-Проект"		
	Н.контр.	Иванов			04.18			