



**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007, тел. (4012) 599-017, (4012) 599-373  
Факс (4012) 599-036, e-mail: [minkontrol@gov39.ru](mailto:minkontrol@gov39.ru); <https://minkontrol.gov39.ru>

Выдано: АО «Специализированный  
застройщик «СтройТранс»  
ИНН 3906226605

ул. Генделя, дом 5, офис 20,  
г. Калининград, 236022

**Заключение о степени готовности, предоставляющего застройщику право на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 01 июля 2019 года<sup>1</sup>**

№ 95

от « 02 » сентября 2019 г.

Выдано АО «Специализированный застройщик «СтройТранс» (ИНН 3906226605, ОГРН 1103926017073) и подтверждает, что застройщик АО «Специализированный застройщик «СтройТранс» имеет право на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства объекта: 408-квартирного, 14-этажного (1 подземный) жилого дома с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Калининград, Советский проспект, 50, кадастровый номер земельного участка 39:15:121605:368, разрешение на строительство № 39-RU39301000-028-2019 от 14.02.2019, без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 01 июля 2019 года.

Начальник департамента  
строительного надзора



В.А. Якубовский

<sup>1</sup> Подготовлено на основании постановления Правительства РФ от 22.04.2019 N 480 "О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г."